

MEGÁLLAPODÁS

idősek otthonában való elhelyezéséről és teljes ellátás biztosításáról

1. A megállapodó felek:

Jelen megállapodás az alulírott helyen és napon létrejött egyrészről:

Madárdomb Idősek Háza Közhasznú Nonprofit Kft (1173 Budapest, Uszoda u. 3., képviseli: dr. Horváthné dr. Köllner Pálma ügyvezető igazgató), mint **ellátást nyújtó intézmény**, másrészről:

Név:

Születési név:

Szül. hely, idő:

Anyja neve:

Lakik:

TAJ szám:

Szem.ig szám:

Nyugdíjtörzsszám:

Állampolgárság:

mint **az ellátást igénybe vevő** között , az alábbi feltételekkel:

2. A befogadás és feltételei

Az intézmény a 1173 Budapest, Uszoda u. 3. szám alatti idősek otthonába az ellátást igénybe vevőt és ott teljes körű ellátást nyújt a számára.

3. Az intézmény kötelezettségei a befogadással, elhelyezéssel és az ellátással kapcsolatban

Az intézmény kötelezettséget vállal, hogy az ellátást igénybe vevőt az általa működtetett Madárdomb Idősek Házába : **201.....-vel határozatlan időre befogadja az..... számú apartmanba.**

Az apartman fűtéssel, villanyárammal, melegvíz/zuhanyozási lehetőséggel, televízió-antenna csatlakozással el van látva. Az apartmanban nővérhívó berendezés áll rendelkezésre.

Az ellátást igénybe vevő jogosult az otthon étkezőjét, társalgóit, könyvtárát a Házirendben meghatározott módon és időben igénybe venni.

Az intézmény köteles az ellátást igénybe vevő teljes körű ellátását biztosítani, amelynek kezdete a beköltözés napja.

A teljes körű ellátási kötelezettség magába foglalja:

A napi legalább háromszori étkezést az ellátást igénybe vevő életkori sajátosságait és az egészséges táplálkozás követelményeit figyelembe véve. (Az étkezések közül legalább napi egy alkalommal meleg ételt kell biztosítani.)

Amennyiben az ellátást igénybe vevő egészségi állapota indokolja, az intézmény orvosának előírása szerint diéta, gyakoribb étkezés biztosítását.

Az ellátást igénybe vevő saját ruházatának mosását.

Az apartman takarítását.

Az ellátást igénybe vevő egészségi alapellátását, betegsége esetén ápolását, gyógyszerekkel való ellátását **a törvényi előírásnak megfelelően**: *a gyógyszerek költsége az ellátást igénybe vevőt terheli, kivételt képez az Intézmény alapgyógyszer listán szereplő gyógyszerek, amelyeket az intézmény térítésmentesen biztosít.*

A mentálhigiénés ellátást, a személyre szabott bánásmódot, a szabadidő kulturált eltöltésének lehetőségét, az ellátott igénye szerint.

Az otthon az egyéb szolgáltatások megszervezésében részt vesz, annak térítésmentesen helyet biztosít, de a szolgáltatás díja az igénybevevőt terheli (pl.: fodrász, pedikűr, kulturális programok egy része, stb.)

4. Az ellátást igénybe vevő érdekképviselője, panasz előterjesztése, kivizsgálása és orvoslása

Az ellátást igénybe vevő érdekeinek védelmét az Érdekképviselői Fórum biztosítja.

A panasztétel módja: írásban, elsősorban az intézményvezetőhöz, azt követően az Érdekképviselői Fórumhoz.

Az eljárás módja az Érdekképviselői Fórum működési szabályzata alapján, illetve a jogszabályi előírások szerint történik.

5. Térítési díj fizetésére vonatkozó kötelezettségek

(1993. évi III. törvény (Szt.), 29/1993.(II.17.) Korm. Rendelet, 1/2000.(I.7.) SzCsM. rend.)

Intézményi térítési díj

Az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékéeként megállapított összeg. Az intézményi térítési díjat a fenntartó tárgyév április 1-jéig állapítja meg. Az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget. Az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal korrigálható.

Személyi térítési díj:

A Fenntartó konkrét összegben állapítja meg, és arról az ellátást igénylőt a megállapodás megkötésekor írásban tájékoztatja.

A személyi térítési díj nem haladhatja meg az intézményi térítési díj összegét.

Tartós bentlakásos intézményi ellátás esetén az intézményi ellátásért fizetendő személyi térítési díj meghatározása során meg kell állapítani az ellátást igénylőre vonatkozó

jövedelemhányadot. A jövedelemhányad nem haladhatja meg az ellátott havi jövedelmének 80%-át.

Tartós bentlakásos intézményi ellátás esetén a személyi térítési díj az intézményi térítési díjjal megegyező összeg, ha a jövedelemhányad eléri vagy meghaladja az intézményi térítési díj összegét.

A bentlakásos intézményben ellátott által fizetendő térítési díjat úgy kell megállapítani, hogy részére legalább a Szt. 117/A§ (1) bekezdés szerinti költőpénz visszamaradjon.

Az ellátást igénylő, az ellátott vagy a térítési díjat megfizető más személy írásban vállalhatja a mindenkori intézményi térítési díjjal azonos személyi térítési díj megfizetését. Ebben az esetben a Szt. 116.§ (1) és (3) bekezdésében, valamint a 117.§-ban és a 117/A.§ (1)-(2) bekezdésében foglaltakat nem kell alkalmazni, továbbá nem kell elvégezni a 119/C. §-a szerinti jövedelemvizsgálatot.

Ha az ellátott, a törvényes képviselője vagy a térítési díjat megfizető személy a személyi térítési díj összegét vitatja, illetve annak csökkentését vagy elengedését kéri, az egyházi és nem állami fenntartó esetén a bíróságtól kérheti a térítési díj megállapítást.

A bíróság jogerős határozatáig a korábban megállapított személyi térítési díjat kell megfizetni.

A személyi térítési díj összege a megállapítás időpontjától függetlenül évente két alkalommal vizsgálható felül és változtatható meg.

Az ellátást igénybe vevő, illetve hozzátartozója kötelezettséget vállal arra, hogy az otthonban történő ellátásért az „intézményi és a személyes térítési díjra vonatkozó szabályzat szerinti” mindenkori személyi térítési díjat megfizeti. A hozzátartozó (vagy a fizetést vállaló más személy) nyilatkozatát az 1. sz. melléklet tartalmazza.

A személyi térítési díj összegét az ellátást igénybe vevő a beköltözés napjától havonta köteles megfizetni. A befizetés történhet átutalással, **legkésőbb tárgykövető hó 10-ig** a Kft.: **CIB Banknál** vezetett:

10700615-66338646-51100005 számú *számlájára, vagy.*

Bevételi pénztárbizonylat/elismervény ellenében az erre kijelölt (faliújságon havonta közzétett) pénztári napon az intézmény *pénztárába*

Az ellátást igénybe vevő kórházi ellátása időtartamára a reá megállapított személyi térítési díj 20 %-át, 60 napot meghaladó kórházi tartózkodás idejére pedig 40 %-ot köteles fizetni.

Egyéb távollét esetén, - amennyiben az intézményvezetőnek írásban 48 órával előbb bejelentésre került -, a térítési díj 20%-a fizetendő. A 60 napot meghaladó távollét esetén a személyi térítési díj összegének 60%-át kell megfizetni. (a távollét napjai akár kórházi tartózkodást, akár magán jellegű távollétet jelent, egy naptári év alatt összeadásra kerülnek.)

Belépési hozzájárulás

A belépési hozzájárulás összege évente egyszer változtatható meg. A belépési hozzájárulást az ellátott igénylő vagy a belépési hozzájárulás megfizetését vállaló személy fizeti meg. Ha a gondozás az intézménybe történő beköltözést követő három éven belül megszűnik, a belépési hozzájárulás arányos részét vissza kell fizetni az ellátottnak vagy örökösének, illetve – ha a belépési hozzájárulás megfizetését más személy vállalta – e személynek vagy örökösének.

Amennyiben az apartmant egyedük kívánja használni, ez a tény átlagon felüli elhelyezésnek minősül, ami a SzTv. értelmében többlet költség vállalásával jár.

Az átlagon felüli – élethosszig tartó – elhelyezést Intézményünk: **5.400.000 Ft**, (azaz ötmillió-négyszázezer forint) **belépési hozzájárulás** megfizetése esetén tudja a kiválasztott apartmanban biztosítani.

Az ellátást igénybe vevő hozzátartozója: név:szül.név:,
szül.hely és idő: an:, lakik:
....., tart.hely:....., szig.szám:, adóazonosító szám:
..... nyilatkozott, hogy az ellátást igénybe vevő hozzátartozója

.....részére a Megállapodásban foglalt ellátás ideje alatt a mindenkori személyi térítési díjat megfizeti.

6. A megállapodásból eredő jogviszony megszűnése, illetve megszüntetése, az azonnali hatályú felmondás okai. Az ellátási megállapodásból eredő jogviszony megszűnése, illetve megszüntetése, az azonnali hatályú felmondás okai

A jogviszony megszűnik:

- a felek egyező akarattal kötött, írásba foglalt és a jogviszony megszüntetésére irányuló megállapodásakor a megállapodásban rögzített időpontban;
- az ellátást igénybe vevő rendes felmondása esetén, az írásos felmondás az intézmény vezetőjéhez való megérkezése utáni hónap utolsó napján,
- az ellátást igénybe vevő azonnali hatályú felmondásával; Az ellátást igénybe vevő a jogviszony alapjául szolgáló megállapodást **azonnali hatállyal**, írásban, **indokolva felmondhatja**. Az azonnali hatályú felmondás indokául csak valós tények szolgálhatnak.
- az ellátást igénybe vevő halálával.

Az ellátást igénybe vevő a jogviszony alapjául szolgáló megállapodást indoklás nélkül bármikor, írásban **felmondhatja**. Ez esetben a megállapodás a felmondást magába foglaló jognyilatkozatnak a Kft. ügyvezetőjéhez való megérkezését követő naptári hónap utolsó napján szűnik meg.

Az intézmény részéről eszközölt felmondás indokául csak olyan valós tények szolgálhatnak, amelyek az ellátást igénybe vevő részéről a jelen megállapodás súlyos megszegését jelentik.

Az ellátást igénybe vevő részéről a megállapodás súlyos megszegésének minősül különösen:

- az otthon Házi rendjének súlyos, tudatos, vagy felszólítás ellenére történő ismételt megsértése,
- a lakótársak nyugalmanak többszöri, súlyos, tudatos, vagy felszólítás ellenére történő ismételt megzavarása,
- az általános emberi együttélési normák súlyos, vagy felszólítás ellenére történő ismételt megsértése,
- az otthonban lévő vagyontárgyakban szándékos károkozás,
- az otthon lakói, illetve dolgozói sérelmére szándékos bűncselekmény, szabálysértés elkövetése

Az ellátást igénybe vevő a jogviszony alapjául szolgáló megállapodást **azonnali hatállyal**, írásban, **indokolva felmondhatja**. Az azonnali hatályú felmondás indokául csak olyan valós tények szolgálhatnak, amelyek az intézmény részéről a jelen megállapodás súlyos megszegését jelentik.

Az intézmény részéről a megállapodás súlyos megszegésnek minősül az intézmény illetve az otthon dolgozója részéről az ellátást igénybe vevő sérelmére elkövetett bűncselekmény.

Az ellátási jogviszony megszűnésének határnapjáig a hozzátartozó/vagy a volt ellátott köteles elszámolni és saját költségén az apartmant az ingóságoktól kiüríteni, azt elszállítani.

7. Az ellátást igénybe vevő halálára vonatkozó megállapodások

Az ellátást igénybe vevő halála esetén a temettetés intézése és annak költsége hozzátartozóját terheli. Az ellátási jogviszony megszűnését követő két héten belül a hozzátartozó kötelezettsége elszámolni és saját költségén a lakótér (apartman) kiürítése, az ingóságok elszállítása.

8. A megállapodás hatálybalépése

A jelen megállapodás aláírásának napján lép hatályba.

9. Egyéb megállapítás

A felek megegyeznek abban, hogy a megállapodásra vonatkozó egyéb jogszabályi előírásokat betartják és annak változása esetén, a változtatásban leírtak szerint járnak el.

A felek a jelen megállapodást közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Melléklet:

Hozzá tartozó (vagy a fizetést vállaló más személy) nyilatkozata.

Értesítés: személyi térítési díjról. A megfizető ellátott / nyilatkozó hozzátartozó részére.

Nyilatkozat a személyes adatok kezeléséről.

Mellékletként az intézményi Házirend 1 példányát az előgondozáskor átvettem.

Budapest, 201... .

Ellátást igénybe vevő
Szerződő személy

Szerződő Intézmény

Ellátást igénybe vevő
hozzátartozója