

MEGÁLLAPODÁS

idősek otthonában való elhelyezésről és teljes ellátás biztosításáról, belépési hozzájárulás
fizetéséről

(szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló **1993. évi III. törvény** /a továbbiakban: **Szt./ 94/C. § (1)**
bekezdés b) pont)

A jelen megállapodás megkötése az **ellátást igénylő** (a továbbiakban: **ellátott**) **írásbeli kérelme** és az alábbiak szerinti **személyes jognyilatkozata** (3.5 pont) alapján, az alulírott helyen és napon történik, a következő feltételekkel:

1. A megállapodást kötő felek adatai

1.1 Az elhelyezést és a teljes ellátás biztosító **intézmény adatai**:

Madárdomb Idősek Háza Közhasznú Nonprofit Kft (cégjegyzékszám: 01-09-920619, székhelye: 1173 Budapest, Uzsoda u. 3., törvényes képviselője: dr. Köllner Pálma Antónia ügyvezető igazgató, a továbbiakban: **intézmény**).

1.2 Az **ellátott természetes személyazonosító adatai** (Szt.94/C. § (3) bekezdés g) pont):

Neve:

Születési neve:

Születési helye, ideje:

Anyja neve:

Lakcíme a megállapodás megkötésekor:

TAJ száma:

Állampolgársága: magyar

2. Az ellátás kezdetének időpontja és időtartama

(Szt. 94/C. § (3) bekezdés a) és b) pont)

2.1 Az intézmény kötelezettséget vállal arra, hogy az elhelyezést és a teljes körű ellátást /ld. 3.1 pontot/ (a továbbiakban az elhelyezés és a teljes körű ellátás együtt: **ellátás**) 20 –től kezdődően biztosítja az ellátott részére szám alatti lakrészben, amennyiben a jelen szerződés ezen időpontig hatályba lépett. Amennyiben az ellátott a hatályos szerződés alapján ezen a napon az intézménybe nem költözik be, az ellátás kezdetének időpontja a beköltözés napja.

2.2 Az intézmény az ellátását a jelen megállapodás alapján **határozatlan időre** biztosítja az ellátott részére.

2.3 Az ellátott tudomásul veszi, hogy a jelen megállapodás időbeli hatálya alatt az intézmény jogosult azonos színvonalú – a 2.1 pontban meghatározottól eltérő – másik lakrészben biztosítani az ellátott elhelyezését.

2. A nyújtott szolgáltatások tartalma

(Szt. 94/C. § (3) bekezdés c) pont)

3.1 Az intézmény által nyújtott ellátás: napi négyszeri étkeztetés, mentális gondozás, a külön jogszabályban meghatározott egészségügyi ellátás. Az intézmény az étkezést az ellátott életkori sajátosságainak, valamint az egészséges táplálkozás követelményeinek megfelelően nyújtja, a szociális étkeztetésre vonatkozó szabályok figyelembevételével. Ha az ellátott igénybe vevő egészségi állapota indokolja, részére - orvosi javaslatra - az orvos előírásainak megfelelő étkezési lehetőséget (pl. diéta, gyakoribb étkezés) kell biztosítani. Ha az ellátott fekvőbeteg, részére gondoskodni kell a rendszeres folyadékbevitelről. (Szt. 67. § (1) bekezdés, a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet /a továbbiakban: R./ 45. § (1)-(4) bekezdés)

3.2 Ruházat, textília tisztítása, cseréje: Az ellátott igénybe vevő a bentlakásos intézményben saját ruházatát és textíliáját használja. A ruházat tisztításáról és javításáról az intézmény a házirendben meghatározott módon gondoskodik. Az intézmény az ellátott szükségletei, valamint a ruházat elhasználódásának figyelembevételével gondoskodik a ruházat beszerzéséről, illetve cseréjéről. (R. 46. § (1) és (7) bekezdés)

3.3 Egészségügyi ellátás:

a) A intézmény biztosítja az ellátott egészségügyi alapellátását. Az egészségügyi ellátás keretében az intézmény köteles gondoskodni az ellátott gyógyszereléséről. (R. 50. § (1)-(2) bekezdés)

b) Az ellátott részére az egészségi állapot javításához vagy szinten tartásához szükséges alapgyógyszereket a bentlakásos intézmény – a külön jogszabályban meghatározottak szerint – térítésmentesen biztosítja. Ezen túlmenően az egyéni gyógyszerigények költségét – a külön jogszabályban foglaltak szerint – az ellátott viseli. (Szt. 117/A. § (3) bekezdés)

3.4 Egyéb ellátások: Az intézmény biztosítja a mentálhigiénés ellátást, a személyre szabott bánásmódot, a szabadidő kulturált eltöltésének lehetőségét, az ellátott igénye szerint. Gondoskodik továbbá a szocioterápiás foglalkozások szervezéséről és az ellátott értékeinek és vagyonának megőrzéséről. (R. 54. §, 55. §, 60. §)

Az otthon az egyéb szolgáltatások megszervezésében részt vesz, annak térítésmentesen helyet biztosít, de a szolgáltatás díja az igénybevevőt terheli (pl.: fodrász, pedikűr, kulturális programok egy része, stb.).

3.5 Az ellátott személyes jognyilatkozata: az ellátott a jelen megállapodás aláírásával kijelenti, hogy a fentiekben részletezett ellátást elfogadja, és azt igénybe veszi. (Szt. 94/C. § (2a) bekezdése)

4. A személyi térítési díj megállapítása és fizetése

4.1.1 Az ellátásokért az intézmény részére **térítési díjat** kell fizetni.

A térítési díjat az e törvényben meghatározottak szerint

- az ellátott
- az ellátottnak az a házastársa, élettársa, egyeneságbeli rokona, örökbe fogadott gyermeke, örökbe fogadó szülője, akinek családjában az egy főre jutó jövedelem a

tartási kötelezettség teljesítése mellett meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének két és félszeresét,

- az ellátott tartását szerződésben vállaló személy,
- az ellátott tartására bíróság által kötelezett személy (a felsoroltak bármelyike a továbbiakban: **kötelezett**) köteles megfizetni.

4.1.2 Ha a személyi térítési díjat nem az ellátott fizeti, hanem a 4.1.1 pontban említett más kötelezett, e kötelezett a személyi térítési díj megfizetésére kötelezettségvállaló nyilatkozatot tesz.

4.2.1 Más személy írásban vállalhatja a mindenkori **intézményi térítési díjjal azonos személyi térítési díj** megfizetését.

4.2.2 Más személy írásban vállalhatja a mindenkori intézményi térítési díj és a számára megállapítható személyi térítési **díj különözete egy részének megfizetését.** (Szt. 117/B. § (1)-(2) bekezdés)

4.2.3 A 4.1.2, 4.2.1 és 4.2.2. pont szerint írásban megtett **fizetési kötelezettségvállaló nyilatkozat** a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

4.3 A jelen szerződés alkalmazásában kötelezett:

a 4.1 pont alapján:

a 4.2.1/4.2.2 pont alapján:

4.4 Az **intézményi térítési díj** a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékéeként megállapított összeg. Az intézményi térítési díjat a fenntartó tárgyév április 1-jéig állapítja meg. Az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget. Az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal korrigálható.

4.5 A kötelezett által fizetendő térítési díj összegét (a továbbiakban: **személyi térítési díj**) az intézményvezető konkrét összegben állapítja meg, és arról az ellátást igénylőt a megállapodás megkötésekor írásban tájékoztatja. A személyi térítési díj nem haladhatja meg az intézményi térítési díj összegét. A személyi térítési díj összege a megállapítás időpontjától függetlenül évente két alkalommal vizsgálható felül és változtatható meg. A felülvizsgálat során megállapított új személyi térítési díj megfizetésének időpontjáról az intézmény rendelkezik

4.6 Ha az ellátott vagy a térítési díjat megfizető személy a személyi térítési díj összegét vitatja, illetve annak csökkentését vagy elengedését kéri, a bíróságtól kérheti a térítési díj megállapítását. A bíróság jogerős határozatáig a korábban megállapított személyi térítési díjat kell megfizetni.

4.7 A jelen szerződés alkalmazásában a kötelezett az aktuális **személyi térítési díjat** köteles – annak legközelebbi felülvizsgálatáig – a tárgy hónapot követő hónap legkésőbb 10. napjáig készpénzben vagy átutalással megfizetni. Készpénzfizetés az intézmény pénztári napján, bevételi pénztárbizonylat/elismervény ellenében lehetséges. Átutalással történő fizetés az intézménynek a CIB Banknál vezetett 10700615-66338646-51100005 számú számlájára történő átutalással lehetséges. (Szt. 114-115. §, Szt. 119. § (1) bekezdés c) pont)

4.8 A **személyi térítési díj mérséklése**: az ellátott kórházi ellátása időtartamára a reá megállapított személyi térítési díj 20 %-át, 60 napot meghaladó kórházi tartózkodás idejére pedig 40 %-ot köteles fizetni. Egyéb távollét esetén, – amennyiben az intézményvezetőnek

írásban 48 órával előbb bejelentésre került –, a térítési díj 20%-a fizetendő. A 60 napot meghaladó távollét esetén a személyi térítési díj összegének 60%-át kell megfizetni. (A távollét napjai akár kórházi tartózkodást, akár magánjellegű távollétet jelent, egy naptári év alatt összeadásra kerülnek.)

5. A belépési hozzájárulás

5.1 Az intézmény a 2.1 pont alatt megjelölt lakrészbe, történő beköltözést megelőzően **6.900.000 Ft. belépési hozzájárulás megfizetéséhez köti.**

5.2 A belépési hozzájárulást megfizető személy: ellátott
A belépési hozzájárulást megfizető más személy:

5.3 A belépési hozzájárulás összege: Ft, amelyet a belépési hozzájárulás megfizetését vállaló a jelen szerződés megkötésétől számított ... napon belül, de még **az ellátott beköltözését megelőzően**, az intézménynek a **CIB Banknál vezetett 10700615-66338646-51100005** számú számlájára történő átutalással, vagy részben átutalással és részben az intézmény pénztárába történő befizetéssel teljesít. **A jelen szerződés hatályba lépésének feltétele, hogy a belépési hozzájárulást az intézmény részére megfizessék.**

5.4 A belépési hozzájárulás összege évente egyszer változtatható meg.

5.5 Ha a gondozás az intézménybe történő beköltözést követő három éven belül megszűnik, a belépési hozzájárulás arányos részét vissza kell fizetni az ellátottnak vagy örökösének, illetve – ha a belépési hozzájárulás megfizetését más személy vállalta – e személynek vagy örökösének. (Szt. 117/C. § (1)-(3) és (5) bekezdés)

5.6 A belépési hozzájárulás megfizetésére írásban megtett **fizetési kötelezettségvállaló nyilatkozat** a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi, ha a kötelezettséget nem maga az ellátott vállalja a jelen szerződésben.

6. Kölcsönös tájékoztatási kötelezettség

6.1 Az ellátott és hozzátartozója kijelentik, hogy az intézménybe való felvételkor az **Szt. 96. § (1)** bekezdése szerinti tájékoztatást az intézmény megadta. Az ellátott kijelenti, hogy intézményi Házirend 1 példányát az előgondozáskor átvette.

6.2 Az ellátott és hozzátartozója a jelen szerződés aláírásával az **Szt. 96. § (3)** bekezdése alapján nyilatkoznak, hogy

a) a 6.1 pontban meghatározott tájékoztatásban foglaltak tudomásul veszik és tiszteletben tartják,

b) adatokat szolgáltatnak az intézményben e törvény alapján vezetett nyilvántartásokhoz,

c) a szociális ellátásra való jogosultság feltételeit és az ellátott, továbbá a közeli hozzátartozója természetes személyazonosító adataiban beállott változásokat haladéktalanul közlik az intézmény vezetőjével.

6.3 Az **Szt. 68. § (3)** bekezdése értelmében, ha ellátott pszichiátriai vagy szenvedélybetegségben szenved, ellátásáról más intézmény keretében kell elkülönítetten

gondoskodni. Erre tekintettel az ellátott és hozzátartozója felelőssége teljes tudatában kijelenti, hogy az ellátott sem pszichiátriai, sem szenvedélybetegségben nem szenved, így a jelen megállapodás megkötésének ez nem akadály. Tudomásul veszik, hogy amennyiben e lényeges körülményt elhallgatva az intézményt megtévesztik, az a jelen megállapodást jogosult felmondani.

6.4 Az intézmény tájékoztatja az ellátottat, hogy érdekeinek védelmét az Érdekképviselői Fórum biztosítja. A panasztétel módja: elsősorban az intézményvezetőnél írásban, ennek eredménytelensége esetén az Érdekképviselői Fórumnál. Az eljárás módja az Érdekképviselői Fórum működési szabályzata alapján, illetve a jogszabályi előírások szerint történik.

7. Az intézményi jogviszony megszűnése, a felmondás

7.1 A jelen megállapodással létrejött intézményi jogviszony megszűnik

- a) az intézmény jogutód nélküli megszűnésével,
- b) az ellátott halálával,
- c) a **jelen megállapodás felmondásával (Szt. 100. §)**

7.2 A 94/C. § szerinti megállapodást

- a) az ellátott, illetve törvényes képviselője **írásban indokolás nélkül,**
- b) az intézmény törvényes képviselője a **7.3 pont szerinti esetekben írásban, indokolva** mondhatja fel. (Szt. 101. § (1) bekezdés)

7.3 Az intézmény törvényes képviselője az **alábbi indokok miatt élhet a felmondás jogával:**

- a) az ellátott másik intézményben történő elhelyezése – különösen pszichiátriai állapota okán – indokolt,
- b) az ellátott a házirendet súlyosan megsérti,
- c) az ellátott, a törvényes képviselője vagy a térítési díjat megfizető személy térítésidő-fizetési kötelezettségének – az **Szt. 102. §** szerint – nem tesz eleget. (Szt. 101. § (2) bekezdés)

7.4 A **felmondási idő** – az **Szt. 101. § (3) bekezdés b) pontjában** foglaltaktól előzően, a jogszabály engedélye folytán – a felmondás közlését követő napot első napnak tekintve, **30 nap.**

7.5 Bíróságtól kérhető a 7.2 pont b) alpontja szerinti felmondás jogellenességének megállapítása, ha azt az ellátott, a törvényes képviselője, a térítési díjat vagy az egyszeri hozzájárulást megfizető személy vitatja. Az intézmény az ellátást változatlan feltételek mellett mindaddig köteles biztosítani, amíg a bíróság jogerős határozatot nem hoz. (Szt. 101. § (5)-(6) bekezdés)

7.6 Az intézményi jogviszony megszűnése esetén az intézmény vezetője értesíti a jogosultat, illetve törvényes képviselőjét

- a) a személyes használati tárgyak és a megőrzésre átvett értékek, vagyontárgyak elvitelének határidejéről, rendjéről és feltételeiről;
- b) az esedékes, illetve hátralékos térítési díj befizetési kötelezettségéről;
- c) az intézménnyel, illetve a jogosulttal szembeni követelésről, kárigényről, azok esetleges előterjesztési és rendezési módjáról. (Szt. 103. §)

8. Az ellátást igénybe vevő halála esetén a hozzátartozó kötelezettsége

Az ellátott halála esetén a temettetés intézése és annak költsége hozzátartozóját terheli. Az ellátási jogviszony megszűnését követő két héten belül a hozzátartozó kötelezettsége elszámolni és saját költségén a lakótér (apartman) kiürítése, az ingóságok elszállítása.

9. A megállapodás hatálybalépése

A jelen megállapodás aláírását követően azon a napon lép hatályba, amikor a belépési hozzájárulást az intézmény bankszámláján jóváírják, vagy azt a fizetésre kötelezett az intézmény pénztárába készpénzben befizeti.

10. Egyéb megállapodások

10.1 A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok, különösen a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló **1993. évi III. törvény** és a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló **1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet** előírásai irányadók.

10.2 A felek – az ellátott és az intézmény – a jelen megállapodást közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírják. Tekintettel a jelen megállapodás 6.1, 6.2 és 8. pontjára – miután ezek a hozzátartozót is érintik – ez a megállapodást a hozzátartozó is aláírja.

10.3 A jelen megállapodás részét képező mellékletek:

- Hozzártartozó, vagy más személy fizetési kötelezettséget vállaló nyilatkozata
- Értesítés az aktuális személyi térítési díjról a fizető személy részére
- Hozzájáruló nyilatkozat a személyes adatok kezeléséhez
- Házirend

Budapest, 20... .

ellátott

Madárdomb Idősek Háza Kft.
Dr. Köllner Pálma Antónia ügyvezető